



Eine Villa wird zum Mittelpunkt

Vom Einweihungsfest am Freitag soll das Familienzentrum „Stüps“ profitieren

Wenige Restarbeiten vor allem im Außenbereich sind zwar noch zu erledigen, aber zur Einweihungsfeier am Freitag mit geladenen Gästen wird der neue Glanz des alten Hauses die Besucher positiv überraschen. Der Immobilienökonom und Unternehmer Ingo Bals konzentriert die Unter-

nehmenszentrale seiner vielfältigen Aktivitäten samt den dazugehörigen Arbeitsplätzen an der Ostenschlahstraße 50 in Hemer, kurz vor dem Haupteingang des Sauerlandparks. Dort sind in einer alten Villa, die sein Ururgroßvater

1926 als Wohnhaus neben seiner Drahtwarenfabrik errichten ließ, auf rund 240 Quadratmetern Fläche repräsentative Büros entstanden. Neben Ingo Bals Immobilien werden zukünftig vor allem das Unternehmen Schröder Haustechnik sowie der „Bug Spencer“ Haus- und Grundstücksser-

vice in der Villa ihren Sitz haben. „Wir werden hier unsere Unternehmen bündeln“, erklärt Ingo Bals. „Und alles, was zukünftig noch kommt, soll von diesem Haus aus gesteuert werden“, fügt der Unternehmer hinzu, der schon neue,

konkrete Pläne hat. Ingo Bals selbst wird im zweiten Stock sein Chefbüro beziehen, das in einem neu erstellten modernen Wintergarten angesiedelt ist. Entsprechend wird auch der Sitz der Unternehmensgruppe nach Hemer verlagert.

Im Inneren präsentiert sich die Villa neu und modern, ohne den Charme vergangener Zeiten eingebüßt zu haben. Einen Großteil des Umbaus konnten die Mitarbeiter aus den beiden eigenen, handwerklich orientierten Unternehmen erledigen. Harald Fritz, als staatlich geprüfter

Hochbautechniker der Betriebsleiter bei „Bug Spencer“, ist stolz auf sein Team. Neben den Fachleuten aus dem Installationsbetrieb Schröder arbeiten bei „Bug Spencer“ viele Allrounder, die sich insbesondere um Fenster, Trockenbau- und Malerarbeiten verdient gemacht haben. Für die Handwerker wird die Villa mit den Lagerräumen in den angrenzenden Hallen ihr täglicher Ausgangspunkt, zumal im Keller des Hauses auf rund 100 Quadratmetern neue Sozial- und Aufenthaltsräume geschaffen wurden.

Ingo Bals und seine Mitarbeiter freuen sich, den neuen Firmensitz am Freitag mit geladenen Geschäftspartnern und Freunden festlich einzuweihen. Nicht nur die Festgesellschaft soll Spaß haben, auch Hemeraner Kinder sollen von dem Event profitieren. Ingo Bals bittet seine Gäste darum, statt Blumenarrangements und Geschenken dem Förderverein des Familienzentrums „Stüps“ in Westig eine Spende zu überweisen. Dort soll das Außengelände überarbeitet werden, wofür die Spenden als Beitrag gut angelegt sind.



Ingo Bals (li.), Immobilien-Ökonom und Unternehmer, freut sich mit Bauleiter Harald Fritz, dass der Umbau der Villa an der Ostenschlahstraße 50 zum neuen Unternehmenssitz erfolgreich verlaufen ist.

Grodzki
Elektro

KARL-HEINZ GRODZKI
ELEKTROMEISTER

ELEKTRO-ANLAGEN UND REPARATUREN ALLER ART
LIEFERUNG SÄMTLICHER ELEKTRO-ARTIKEL

58638 ISERLOHN
Hans-Böckler-Straße 56

Telefon (0 23 71) 2 23 95
Fax (0 23 71) 14 94 57

Elektro-Dröge

Planung und Ausführung von:

- Licht-, Kraft- und Schwachstromanlagen
- Photovoltaik
- Fußbodenheizungen
- Sprechanlagen
- Antennenanlagen
- Alarmanlagen
- Reparatur-Schnelldienst
- Fachbetrieb für Energieeffizienz
- Fachbetrieb für senioren- und behindertengerechte Elektrotechnik

58636 Iserlohn • Giesestraße 17
Ruf 0 23 71 / 4 18 76

JOACHIM BORUSIAK
Gerüstbau-Meisterbetrieb

Beethovenstr. 1 / 58675 Hemer
Tel. 0 23 72 / 50 38 63
Fax 0 23 72 / 65 09 79
Mobil: 0177/30 75 510

Roggenkamp
Maler- und Fußbodenarbeiten - Meisterbetrieb

Seit 1900

Iserlohn · An den Stadtgärten 14
Farbe Gestaltung Bautenschutz
☎ 02371/28129
www.maler-roggenkamp.de

BARTMANN
MALERBETRIEB

www.maler-bartmann.de
maler-bartmann@web.de

Bündeln Sie mit uns an!

BENDEL CONTAINERDIENST
Container in gängigen Größen und Formen von 2 - 40 m³ sowie Spezial- oder Deckelcontainer

Infos unter:
0 23 73 · 8 11 72

Martina Bendel
Containerdienst

Fax 023 73 / 8 19 63
Ohlstraße 30 · 58710 Menden

Wir sagen DANKE und sind stolz auf euch, liebes Baustellenteam!

Dürfen wir auch Ihr Bauvorhaben realisieren? Dann rufen Sie uns an!
Von der Planung bis zur Realisierung - alles aus einer Hand.

Weitere Unternehmen unseres Hauses



BUGSPENCER
ZUMVERLÄSSIG · KOMPETENT · FLEXIBEL

Schröder
Haustechnik GmbH

INGO BALS IMMOBILIEN

**INGO
BALS
GROUP**



Ostenschlahstr. 50
58675 Hemer
Tel. 02372 / 555 49-0
www.ingo-bals.de